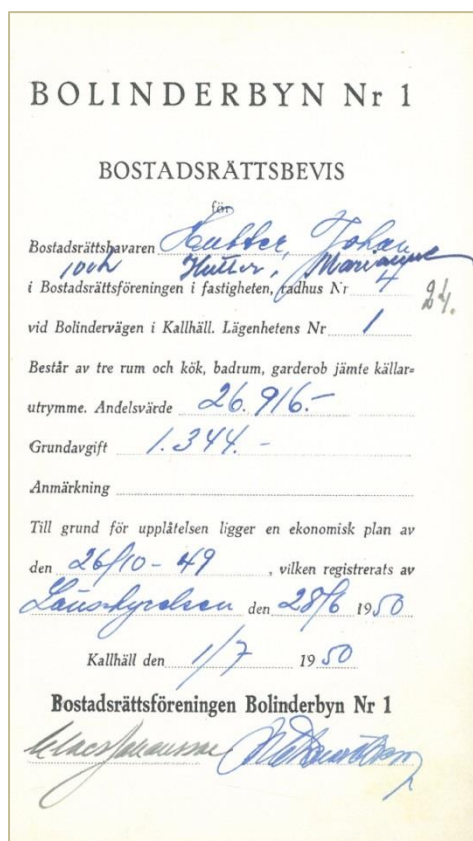


Extra medlemsstämma 15 okt

Vi kommer ha en extra medlemsstämma den 15 oktober för att diskutera uppdateringen av stadgarna och flytt av postlådor. Stämman hålls i Kallhälls Folkets hus och börjar 19.00, väl mött!

Jubileum!

Vår granne Marianne Hutter på Relävägen 2 har i dagarna spätt på sitt svårslagna rekord. Hon har nämligen bott otroliga 70 år i samma lägenhet här i Bolinderbyn. Eftersom det var lite turbulens om föreningsformen i byns späda ungdom betyder det att Marianne faktiskt bott här längre än bostadsrättsföreningen formellt sett funnits (!). Stort grattis från alla grannar i byn!



Bilden till vänster är första sidan från bostadsrättsbeviset, en liten blå bok som utgör själva upplåtelsebeviset för lägenheten. Alla lägenheter i byn har en sådan här bok och i de flesta är alla medlemmar genom tiderna antecknade. I Mariannes bok finns som synes bara en notering! Intressant att se är att en lägenhet 1949 kostade 1.344:- och att andelsvärdet, dvs lägenhetens del av föreningens totala finansiering var 26.916:-. Hela byn kostade alltså lite mindre än 4,5 miljoner att uppföra, intressant nu när en enda lägenhet lätt går för mer än 3 miljoner kronor.

Motorvärmastolpar

Styrelsen har begärt in intyg på att motorvärmastolparna är säkra. Det har kommit in många synpunkter på att stolpar visst inte varit låsta vid inspektionstillfället så för att lösa det kommer en extra besiktning göras den 16 och 17 oktober. Se till att din elstolpe är olåst de datumen. Om du dessutom vill visa din jordfelsbrytare inne i lägenheten, kontakta Peter Löfgren på 070-8470868

På förekommen anledning...

Tre tips för att undvika tråkiga och kostsamma skador i lägenheten.

1. Säkra aldrig upp fönster enbart med fönsterkrokarna om du vill vädra. Blåser det till kraftigt kan fönstret blåsa upp och brytas loss från sina gångjärn. Vill du ha fönstret halvöppet, skaffa vädringsbeslag, sådana finns på de flesta byggmarknader.
2. Kolla att marknivån i ljusbrunnar ligger minst 5 cm under fönsterkarmens undre kant och att ytan har fall från huset. Vid ösregn kan annars vatten rinna in mot huset och in genom fönstret
3. Kolla att du har en förhöjd

badrumströskel. Det ska vara några centimeters kant där matta/kakel går upp som kan fånga upp vatten om det mot förmodan skulle bli stopp i golvavloppet.

Höststädning

Styrelsen tänkte sig årets höststädning helgen den 10-11 november och en grovsophämtning helgen efter det, den 17-18 november. Datum för höststädning är alltid ett vågspel men vi får hoppas att löven fallit ner och att snön inte kommit ännu. EFS plockar upp löven separat i veckan före höststädningen.

Kalender

15 okt – Extra medlemsstämma
16-17 okt – Inspektion elstolpar
18 okt – nästa styrelsemöte
10-11 nov – Höststädning
17-18 nov – Grovsophämtning



www.bolinderbyn.se
info@bolinderbyn.se

