

Dags igen!

Kära Bolinderbybo!

Än en gång har jag åtagit mig att vara er ordförande. Men bara ett halvår, tills en ny kraft är villig att ta över. Jag har bott i byn sedan 1978 och varit med i bostadsrättsföreningens styrelse hela 9 år, de flesta på 90-talet, då som ordförande. Och nu är det som sagt dags igen. Jag gör det för att jag tycker att det är ett viktigt hålla föreningen och vår by vid liv – den har en fin plats i mitt hjärta och den vill jag bidra till att vårda, även om det bara blir en kortare tid den här gången.

Men, det är inte bara jag som gör jobbet. Den delvis nya styrelse som tog vid efter årsmötet utgör ett härligt lag där alla bidrar efter sina kunskaper och förutsättningar.

Den nya styrelsen presenteras på baksidan tillsammans med kontakt-uppgifter till våra fastighetsskötare. Sätt upp på lämplig plats där hemma!

/Lars Wiklund

På gång i byn

Det finns mycket att få igång på underhållssidan.

Målning av altandörrarna på burspråkshuset kommer att påbörjas inom kort, sedan står fönsterpartierna på hus 11-17 på tur. Och nästa år kommer vi kanske igång med målning av alla altandörrar i den övre byn.

Alla våra tak är också i behov av översyn och underhåll. Det kommer att bli en kostsam historia men än värre vore det att behöva lägga nya tak. Därför påbörjar vi nu ett arbete som förhoppningsvis kommer att rädda våra tak under ytterligare en 10-årsperiod.

Slutligen, våra föreningshus är i behov av en kraftig ansiktslyftning. Det gäller i första hand det yttre - huset har putsskador och är fuktskadat i vissa delar.

Det behöver en taköversyn och tillhörande ombyggnad. Det stora plåt-schabraket på taket fyller ingen funktion och bör plockas ner.

Det här är ett jobb som kommer att läggas in i vår underhållsplan när vi fått ett grepp om vilka kostnader det handlar om.



Årsmötesbeslut

På årsmötet togs det ett beslut om att anordna en tvättplats för cyklar i föreningshuset i det kaklade utrymmet intill verkstadsdelen, om detta är möjligt utan alltför stora investeringar.

Det har visat sig att detta kräver så stora investeringar att vi tillsvidare bordlägger frågan.

Den kan återkomma den dag det blir klarlagt hur utrymmena i undervåningen intill undercentralen ska kunna nyttjas på ett bättre sätt än f.n.



Bild: Istockphoto/viivilla

Vårstädningen och grovavfallsinsamlingen

Dessa aktiviteter fungerade fint i år. Det hade nog räckt med två containrar för trädgårdsavfallet men grovavfall avlämnades fortfarande i enorma mängder. Hela tre containrar fylldes till "taket". Inget el-avfall, tack och lov, men tyvärr hade några lämnat tryckimpregnerat virke som vi fick plocka ut ur containrarna. Tryckat virke räknas som farligt avfall och det måste man själv lämna till återvinningscentralen.

Görvaln ÅVC

Öppettider för hushåll:

Mån-Tor 12:00-20:00

Fre-Lör 09:00-16:00

Söndag Stängt

Mobil ÅVC

Bolindervallen 09:00-12:00

19:e maj - 28:e juli - 6:e okt

Information

Övrig avfallshantering fungerar för det mesta bra i byn. Styrelsen vill dock påpeka att de insamlingssystem för el-avfall och farligt avfall som vi har i elburen endast är till för sådant som klassas som hushållsavfall, d.v.s. avfall från vårt boende. Det är således inte o.k. att där lämna elektriska cirkelsågar eller motorcykel-batterier. Risken finns att föreningen kommer att debiteras extra kostnader för detta.

En annan sak är att vi måste hjälpas åt med att hålla det snyggt på vår återvinningsstation invid föreningshuset. Plocka upp skräp när något faller på sidan och använd Bolinderparkeringens återvinningsstation för stora kartonger. Och om nu tömningen missat, så bär hem ditt avfall igen och försök igen några dagar senare.

Tänk på att inte skräpa ner!

Ett sorgebesked

Myra Beckman, som under många år har varit styrelsens kontaktperson för tvättstugan och skött om sekreterarskapet i styrelsen har plötsligt förolyckats och avlidit.

Vi tackar dig Myra för alla dina insatser och ditt stora engagemang i föreningens verksamhet.



Kalender

10 juni – Nästa styrelsemöte



www.bolinderbyn.se
info@bolinderbyn.se

För felanmälan och fastighetsskötsel, kontakta EFS AB:

EFS Kundtjänst tel 08 - 580 119 50

Mån-Tor kl 08 -16, Fre kl 08-14, lunchstängt kl 11-12

Felanmälan på nätet: www.efsab.se

Välj "Felanmälan" i vänstra kolumnen.

Jourtjänst (alla övriga tider för akuta fel): 0708 - 39 14 79

För frågor om föreningen, maila helst till: info@bolinderbyn.se

Det minskar styrelsens arbetsbelastning och ger generellt sett bättre och mer exakta svar. Annars nås styrelsen per telefon:

Om föreningen, underhåll och ombyggnader	Lars Wiklund, ordförande	0706 – 10 91 76
Tvättstugan	Patrik Olsson	0735 – 11 35 15
Ekonomi & låntagning	Jan Vestlund	0705 - 11 60 23
P-platser	Michael Christiansen	0707 - 57 45 78
Föreningslokalen	Elisa Trucco	0737 - 39 39 11
Nyckelärenden	Fredrik Zetterman	0701 - 73 96 03
Miljö och avfall	Lars Wiklund	0706 - 10 91 76
Trädgårdsärenden	Patrik Olsson Frida Törnvall	0735 - 11 35 15 0733 - 24 53 57
Lägenhetsöverlåtelse	Jörgen Westman Johan Dibb	0708 – 86 23 81 0707 – 77 25 93
Hemsida	Jörgen Westman	0708 – 86 23 81