

# BOLINDERBYBLADET

Juni 2020

Nr. 173 sedan starten

## ***Tips inför sommaren***

Se gärna till era grannars hus lite extra nu under sommaren så att vi slipper bus och tråkigheter. Håll ögonen öppna, putta in post åt grannen om så behövs eller flytta på "sakerna" på altanen någon gång, så att det blir lite förändringar under sommarveckorna.

Byt gärna telefonnummer med grannarna så det är lätt att hålla kontakt. Har du avstängningskranar för vatten, berätta gärna hur du kan kontaktas vid nödfall.

Med anledning av att man utlyst eldningsförbud i kommunen så vill styrelsen be alla boende att försöka vara lite extra vaksamma och försiktiga vid grillning så att man inte av misstag orsakar eldsvådor.



*Trevlig sommar!*

## ***På gång i byn***

Pingere Måleri har anlitats för att avsluta målningen av utsidan av fönster i resterande hus på udda sida, från länga 11 och upp mot övre byn. Jobbet pågår.

Styrelsen har tagit in offerter på takreoveringen och efter granskning ska nu diskussionen tas vidare med fyra företag. Yttertaken är i behov av omläggning i sin helhet, alla hus har fått en prioriteringsordning från statusbesiktningen förra september.

## ***Laddplatser för elbilar***

Det har vid några tillfällen lyfts frågor och önskemål om tillgång till laddplatser för elbilar i Bolinderbyn. Nu senast vid årsmötet i form av en motion om laddplatser.



En informell arbetsgrupp har bildats som ideellt utreder möjligheter och kostnader kring detta.

Ett viktigt ingångsvärde för styrelsen är att få veta hur stort intresset är bland föreningens medlemmar att få tillgång till laddplats för elbil. Om intresset är stort får frågan en högre prioritering för oss. En enkät kommer att delas ut med några frågor vars svar vi sedan sammanställer. Vi uppmanar alla att svara på enkäten oaktat om man är intresserad av tillgång till laddplatser eller inte. Vi kan sedan utreda frågan vidare baserat på behov och intresse.

### ***Hyra av parkeringsplatser***

För att öka framkomligheten och trafiksäkerheten på Bolindervägen vill styrelsen minimera antalet bilar som står parkerade längs vägen. Detta kan vi göra genom att frigöra de parkeringsplatser som inte används i enlighet med hyresavtalen.

## **Förhyrda platser**

Vi vill därför uppmärksamma alla medlemmar om att det inte är tillåtet att hyra föreningens parkeringsplatser om

medlemmen inte använder parkeringsplatsen eller enbart använder platsen för gästparkering.

Oavsett om det handlar om hyra av ordinarie parkeringsplats eller extra parkeringsplats förutsätter hyresavtalet att platsen används för uppställning av en personbil som medlemmen utnyttjar.

För att styrelsen inte ska behöva lägga resurser på att vidta rättsliga åtgärder uppmanas medlemmar som inte följer parkeringsavtalets krav att säga upp hyresavtalet så att en annan medlem kan hyra parkeringsplatsen för att ställa sin bil där.

Den medlem som sagt upp hyresavtalet för en ordinarie parkeringsplats kan med en månads varsel återigen teckna avtal om hyra av platsen om medlemmen skaffat sig tillgång till bil som utnyttjas av medlemmen.

För frågor om parkeringar, uppsägningar och parkeringskön kan ni vända er till Johan Dibb som är parkeringsansvarig i föreningen.

### **Studsmattor**

Gällande studsmattor och liknande som ställts på föreningens gemensamma ytor så har det konstaterats att det kan bli oklarheter om vart ligger ansvaret för att dessa är säkra. Vi kommer därför att behöva upprätta ett avtal med var och en som har en studsmatta placerad på de allmänna ytorna där ägaren tar på sig att tillse att studsmattan är i gott skick och försedd med skyddsanordning. Vi vill därför anmoda alla som har studsmattor utställda att kontakta styrelsen för att upprätta ett sådant avtal. Ett sådant underskrivet avtal är ett villkor för att studsmattan skall få stå på de allmänna ytorna.

### **Och så lite gnäll**

Ofta ligger det skrymmande kartonger i sopkärnen vid återvinningsstationen. Detta gör att tunnorna fylls alldeles för fort.

Kartonger skall alltid vikas ihop och om nu tömningen missat, så bär hem ditt avfall och försök igen några dagar senare.

### Görvaln ÅVC

Öppettider för hushåll:

Mån-Tor 12:00-20:00

Fre-Lör 09:00-16:00

Söndag Stängt

### Mobil ÅVC

Bolindervallen 11:00-14:00

12:e juli - 20:e sept - 29:e nov

### **Kalendern**

10 Augusti - Styrelsemöten



[www.bolinderbyn.se](http://www.bolinderbyn.se)  
[info@bolinderbyn.se](mailto:info@bolinderbyn.se)

**För felanmälan och fastighetsskötsel, kontakta EFS AB:**

EFS Kundtjänst tel 08 - 580 119 50

Mån-Tor kl 08-16, Fre 08-14, lunchstängt kl 11-12

Felanmälan på nätet: [www.efsab.se](http://www.efsab.se)

Jourttjänst (alla övriga tider för akuta fel): 0708 - 39 14 79

**För frågor om föreningen, maila helst till:** info@bolinderbyn.se

Det minskar styrelsens arbetsbelastning och ger generellt sett bättre och mer exakta svar. Annars nås styrelsen per telefon:

Ordförande	Stefan Barmé	0765 – 26 93 12
Tvättstugan	Patrik Olsson	0735 – 11 35 15
Ekonomi & låntagning	Jan Vestlund	0705 – 11 60 23
P-platser	Johan Dibb	0707 – 77 25 93
Underhåll och ombyggnader	Michael Christiansen Patrik Olsson	0706 – 10 25 07 0735 – 11 35 15
Föreningslokalen	Elisa Trucco	0737 – 39 39 11
Nyckelärenden	Sofi Nilsson	0702 – 46 89 30
Miljö och avfall	Sofi Nilsson	0702 – 46 89 30
Trädgårdsärenden	Patrik Olsson Frida Törnvall	0735 – 11 35 15 0733 – 24 53 57
Lägenhetsöverlåtelser	Jörgen Westman Johan Dibb	0708 – 86 23 81 0707 – 77 25 93
Hemsida	Jörgen Westman	0708 – 86 23 81