

Angående takrenoveringarna.

Renoveringarna av våra tak löper på i hög takt. I nuläget så är man snart klar med 16 av våra 21 längor. Vi räknar med att resterande 5 burspråkshus skall hinnas med under året.

Vi vill i samband med det påminna om att även om RR takteknik gör sitt bästa för att städa upp efter sig så finns det en risk att man inte får upp allt. Så det kan finnas risk att det blir kvar mindre spik eller eventuellt skruv så ta gärna en egen koll vid er bostad när dom är klara så att inget ligger kvar.

Vi vill också påminna om att under takrenoveringen så är det en byggarbetsplats och även om man har skyddsnät mm för att förhindra att saker ramlar ner så kan det ramla ner saker. Så undvik gärna att i onödan vistas under ställningarna. Detta gäller i synnerhet för barn som ju är nyfikna och gärna vill vara där och titta.

Vi vill då också påminna om att det absolut inte är tillåtet att slänga avfall i takfirmans containrar då det är byggavfall sorterat i fraktioner och det blir mycket höga extrakostnader för sådant som felaktigt slängs där.

Höststädning och grovsopor.

Höststädning och container för trädgårdsavfall är inplanerat till helgen den 13-14 november.

Container för grovsopor kommer att placeras ut efterkommande helg den 20-21 november.

Gällande kärl för trädgårdsavfall.

Kärlet för trädgårdsavfall töms sista gången måndag vecka 46 dvs den 15 november. Efter detta datum får inget slängas i dessa kärl då dom inte längre töms utan skall ställas undan för vintern.

Gällande taksäkerheten.

Eftersom det varit lite diskussioner på Facebook om taksäkerheten och inbrottsskyddet så vill vi komma med lite ytterligare information kring detta.

Enligt StöldSkyddsFöreningens norm och försäkringsbolagens definitioner så är skalskyddet till våra bostäder oförändrat även om det nu sitter en fasadstege på fasaden för åtkomst till taket.

Vi kommer dock att komplettera med ett utvändigt lås på de yttre inspektionsluckorna för att ytterligare öka säkerheten. För att detta lås skall kunna installeras i luckan så krävs att den går att öppna. Dvs det är fortfarande absolut inte tillåtet att på egen hand förregla den yttre inspektionsluckan då det i så fall omöjliggör installation av utvändigt lås.

Gällande Brandsäkerhet.

Med anledning av det informationsblad som Attunda Brandförsvaret delade ut i brevlådorna så har det säkert varit en del funderingar vad detta innebär för oss.

Det är visserligen så att generellt så appliceras inte regelverk retroaktivt vilket innebär att det inte per automation gäller för oss men vi har ändå påbörjat ett arbete för att se över brandsäkerheten för att se vad vi kan och bör göra för att eventuellt förbättra brandskyddet i byn.

Gällande levande ljus.

Då vi nu går in i en mörkare tid och fler och fler tänder ljus för mysfaktor så vill vi påminna om att det är viktigt att se till så att man inte lämnar levande ljus obevakade och därmed orsakar eldsvåda.

Vi vill också rekommendera att man ser över så att man har brandvarnare och att den fungerar.

Gällande matning av fåglar

Vi vill påminna om att det är strängt förbjudet att mata fåglar här i byn. Dom är visserligen trevliga att se på men fågelmaten lockar tyvärr till sig råttor och man riskerar då att orsaka problem med ökad mängd råttor.

Gällande Facebook.

Vi vill påminna om att facebookgruppen "Vi som bor i bolinderbyn" är en kanal skapad av boende för boende.

Den är alltså inte en kommunikationskanal till eller från styrelsen. Detta då vi inte har vare sig resurser eller möjlighet att bevaka denna på ett bra sätt. Dessutom finns det en hel del som är medlemmar där som inte bor i byn och den information som vi har är ägnad endast till boende i byn.

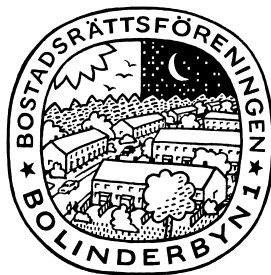
Kommunikation till styrelsen skall ske via mail till info@bolinderbyn.se eller via telefon enligt kontaktlistan.

Kalender.

1 November – Nästa styrelsemöte.

13-14 november – Höststädning och container för trädgårdsavfall

20-21 november – Container för Grovsopor



www.bolinderbyn.se
info@bolinderbyn.se

För felanmälan och fastighetsskötsel, kontakta EFS AB:

EFS Kundtjänst tel 08 - 580 119 50

Mån-Tor kl 08 -16, Fre kl 08-14, lunchstängt kl 11-12

Felanmälan på nätet: www.efsab.se

Välj "Felanmälan" i vänstra kolumnen.

Jourtjänst (alla övriga tider för akuta fel): 0708 - 39 14 79**För frågor om föreningen, maila helst till: info@bolinderbyn.se**

Det minskar styrelsens arbetsbelastning och ger generellt sett bättre och mer exakta svar. Annars nås styrelsen per telefon:

Ordförande	Stefan Barmé	0765 – 26 93 12
Tvättstugan	Patrik Olsson	0735 – 11 35 15
Ekonomi & låntagning	Jan Vestlund	0705 – 11 60 23
P-platser	Johan Dibb	0707 – 77 25 93
Underhåll och ombyggnader	Michael Christiansen Patrik Olsson	0706 – 10 25 07 0735 – 11 35 15
Föreningslokalen	Frida Törnvall	0739 – 10 12 54
Nyckelärenden	Lars Robertsson Sofi Nilsson	0707 – 89 69 91 0702 – 46 89 30
Miljö och avfall	Lars Robertsson Sofi Nilsson	0707 – 89 69 91 0702 – 46 89 30
Trädgårdsärenden	Patrik Olsson Frida Törnvall	0735 – 11 35 15 0739 – 10 12 54
Lägenhetsöverlåtelse	Jörgen Westman Johan Dibb	0708 – 86 23 81 0707 – 77 25 93
Hemsida	Jörgen Westman	0708 – 86 23 81