

Höststädning

Löven faller och det är dags att höststäda. Den **8-11 november** finns det två containrar för trädgårdsavfall. Observera att endast trädgårdsavfall får slängas i dessa containrar. Dvs inget virke, jord eller dylikt. Sista tömning av de svarta kärnen för trädgårdsavfall är **den 4 november**.

Container för grov-avfall kommer till våren igen.

Teknisk förvaltning, trädgårdsskötsel och vinterunderhåll

Som tidigare informerats om är Fastum nu även vår tekniska förvaltare. Kontaktinformation för felanmälan finns på vår hemsida och längst bak i detta blad. Abima heter företaget som nu sköter vår trädgård och vinterunderhåll.

Inför kommande snöskottning

När det är dags för skottning måste alla gångar vara fria från utstickande cyklar och annat vid våra trappor. Ta en extra titt på detta redan nu.

Avfallshantering

En liten påminnelse igen om hur vi förhindrar dålig lukt och larver i våra matavfallskärl; fyll bara avfallspåsen till strecket och VIK IHOP PÅSEN ORDENTLIGT innan ni lägger den i kärlet. Använd gärna dubbla påsar vid blött matavfall.

Vi påminner också om att källsortera papper, plast, glas och metall! Vi har noterat att det ofta finns både papper och plast i de gröna kärnen vid våra längor. I de gröna kärnen skall endast restavfall slängas! Dvs de sopor som blir kvar när kompost, papper, plast, glas och metall är bortsorterat.

Underhåll och pågående projekt

Renovering av föreningshuset utsida är nu avslutad. Tyvärr har trappan blivit skadad och behöver lagas. Troligen blir det först till våren då det nu är för kallt.

Projektet med renovering och utbyte av fönsterluckorna är avslutat. Flera medlemmar hör av sig om att färgen släpper och att vissa luckor går isär. Styrelsen hanterar alla fel samlat och har hjälp av sakkunnig. De fel som finns på vissa luckor hanteras nu som garantiärenden.

Målning av altandörrarna i övre byn är nu i det närmaste avslutat. Tack till alla som plockade undan och öppnade till målarna. Tyvärr fick målarna fel färg och de fick måla om dörrarna i ett par längor. Observera! **Slutbesiktning av altandörrar sker den 25 oktober kl 12.**

Projektering med etablering av laddstationer inklusive underhåll av p-platser pågår. Projektet omfattar även placering av hushållsnära källsortering. Dvs källsortering kommer vara möjlig närmare våra bostäder än tidigare. Styrelsen har anlitat en extern projektledare. Planen är att ha ett par förslag klara för medlemmar att rösta på under första kvartalet 2025.

Trafikgrupp efterlyses!

Enligt beslut på årsstämman 2023 skall en arbetsgrupp sättas samman som tittar på trafiksäkerheten i byn. Styrelsen har tidigare efterlyst detta. Av flera skäl vore det bra med en grupp av medlemmar som hanterar de frågor om parkering och trafik. Meddela styrelsen på info@bolinderbyn.se om ni är intresserade av dessa frågor så kan gruppen etableras.

Cykelrensning!

Den 1 april startade uppmärkning av alla cyklar som stod i cykelförråden! Uppmärkningslappar delades ut till alla medlemmar. Sedan den 1 maj står alla omärkta cyklar i undercentralen i föreningshuset. Om du missade att märka upp din cykel och saknar den vänligen mejla till info@bolinderbyn.se.

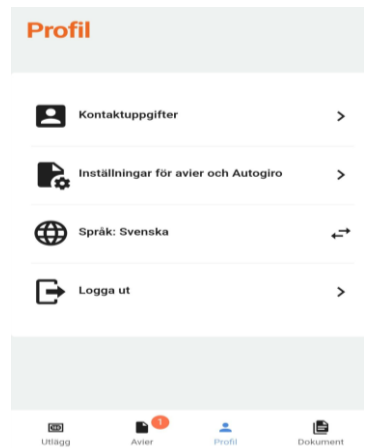
Bolinderbybladet blir digital

Som styrelsen tidigare informerat om kommer Bolinderbybladet framöver via mejl till alla som har angett en mejladress hos Fastum. För att detta skall vara möjligt måste alla medlemmar ha en korrekt mejladress registrerad i Fastums portal.

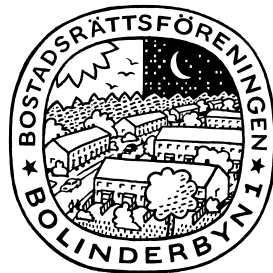
Denna gång får ni Bolinderbybladet både skriftligt och via mejl. Vänligen kontrollera att ni har fått detta blad via mejl! Om ni inte fått det via mejl är det viktigt att ni följer instruktionen nedan för att säkerställa att rätt mejladress finns angiven på Fastums portal.

För att kontrollera detta gör följande:

1. Gå in på www.fastumdirekt.se
2. Legitimeras dig med bankid
3. Gå till Profil till höger i menyn.
4. Gå till kontaktuppgifter och lägg till/ändra din mejladress
5. Spara



Styrelsen önskar alla en fin fortsättning på hösten!



www.bolinderbyn.se
info@bolinderbyn.se

För felanmälan och fastighetsskötsel, kontakta Fastum AB:

ServiceCenter – Ett nummer alla ärenden

Behöver du göra en felanmälan, ring eller besök oss på webben.

Telefon: 90 220 (ej 08 före) Hemsida: www.90220.se

Öppet: Vardagar kl 07.30 – 16.00

Fastighetsjour (Vid akuta ärenden som inte kan vänta):

Telefon: 90 220 (ej 08 före)

Vid andra frågor, mejla till: info@bolinderbyn.se

Att mejla minskar styrelsens arbetsbelastning och ger generellt sett bättre och mer exakta svar. Vid akuta frågor nås styrelsen per telefon:

Ordförande	Sofi Nilsson	070-246 89 30
Tvättstugan	Tom Ageby Nelson Magdiel Lopez Urbina	070-947 10 98 073-890 48 99
Ekonomi & låntagning	Jan Vestlund	070-511 60 23
P-platser	Tom Ageby	070-947 10 98
Underhåll och ombyggnader	Sofi Nilsson	070-246 89 30
Föreningslokalen	Tom Ageby	070-947 10 98
Nyckelärenden	Lars Robertsson Sofi Nilsson	070-789 69 91 070-246 89 30
Miljö och avfall	Lars Robertsson	070-789 69 91
Trädgårdsärenden	Lars Robertsson	070-789 69 91
Lägenhetsöverlåtelse	Jörgen Westman	070-886 23 81
Hemsida	Jörgen Westman	070-886 23 81